



LES CLÉS DU SOLEIL

119 900 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m²

Surface séjour : 12 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Balcon, Cuisine aménagée équipée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12680 Toulon

À saisir à Toulon centre-ville, proche d'absolument toutes les commodités, joli T2 de 34 m² offrant un séjour cosy de 12m². Situé au 2^{ème} étage d'un immeuble de standing résidentiel datant de 1930 en bon état, cet appartement est doté d'une exposition Sud-Est pour une vue citadine. La cuisine américaine aménagée et équipée apporte une belle convivialité à cet espace. Eau chaude et chauffage individuels électriques assurent le confort, tandis que le double vitrage confère à ces lieux luminosité et isolation acoustique performante. L'ensemble est en bon état, et comprend également une chambre, une salle de douche avec wc, sans oublier une cave pour du stockage supplémentaire. Venez rapidement découvrir ce pied à terre idéal pour investisseurs ou primo-accédants! Les Clés du Soleil La Valette 04 94 00 77 77

Informations générales :

Charges courantes annuelles 770 €

Bien en copropriété

14 lots dans la copropriété 119 900 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds