



# LES CLÉS DU SOLEIL

179 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année construction : 1972

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

**Prestations :**

Double vitrage, Cave, Garage, Résidence sécurisée, Balcon

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 11783 Toulon

Toulon, La serinette, résidence La pinède, en 2e étage sans ascenseur, T2 à rénover, traversant avec entrée distribuant : chambre, séjour avec terrasse, cuisine indépendante avec loggia, coin toilettes avec salle d'eau et rangement, une grande cave complète ce bien, et un garage inclus, le stationnement complémentaire est collectif. 04.94.46.27.27

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

252 lots dans la copropriété 179 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds