



# LES CLÉS DU SOLEIL

169 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 43 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Cave

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 11967 Toulon

Toulon, au cœur du Mourillon, proche des commodités, à deux pas de la mer et du marché, charmant T2 se situant au rez de chaussé d'une petite copropriété, se composant d'une grande cour collective au calme, d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'un séjour lumineux donnant vue sur le jardin, d'une grande chambre et d'une salle d'eau. Ce T2 vous séduira, car il se situe proche des écoles et des universités, c'est un quartier qui est très prisé et animé lors des périodes estivales ! Ce bien dispose également d'une cave Agence les clés du soleil : 04.94.46.27.27

Informations générales :

Charges courantes annuelles 744 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds