



LES CLÉS DU SOLEIL

99 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1960

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Traversant, Placard aménagé, Balcon, Electricité refaite, Cuisine à poser, Cave de 4m², Résidence sécurisée, Stationnement collectif, Climatisation, Coeur de quartier

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12586 Toulon

TOULON BARBES 83200 - EN EXCLUSIVITE AMEPI ET UNIQUEMENT AUX CLÉS DU SOLEIL - T3 DE 51m² AVEC BALCON, CAVE ET STATIONNEMENT. Dans une résidence sécurisée au cœur du quartier Barbès, cet appartement 3 pièces de 51m² carrez lumineux est à finir. Orientation Ouest et traversant. Il se trouve au 2ème étage sans ascenseur. La pièce de vie est agréable et fait 20m². Cuisine séparée à finir. Il dispose au total de 2 chambres et 1 salle d'eau. Climatisation réversible et eau chaude par cumulus. LES PLUS: TRAVAUX À PRÉVOIR POUR LE METTRE A VOTRE GOUT. ACCÈS AU BALCON DEPUIS LE SEJOUR. 1 PLACE DE PARKING COLLECTIVE FERMÉE ET 1 CAVE DE 4m². Idéal pour un marin ou pour un investisseur. Nous consulter au 04.94.00.12.12

Informations générales :

Charges courantes annuelles 780 €

Bien en copropriété

247 lots dans la copropriété 99 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds