



# LES CLÉS DU SOLEIL

140 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 53 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation réversible,  
Grande cave, Cuisine aménagée équipée

2 chambres

1 salle de douche

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement 1608 Toulon

- EXCLUSIVITE TOULON OUEST -

- APPARTEMENT DE TYPE 3

53 m<sup>2</sup> CAVE - Venez découvrir ce joli appartement de type 3 situé dans le quartier des 4 chemins des routes. Situé au 1er étage d'une copropriété à taille humaine et à deux pas des commerces, écoles et transports. Il se compose de la sorte : entrée, cuisine équipée ouverte sur le séjour, deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec douche à l'italienne, wc. Une grande cave sous combles d'environ 10 m<sup>2</sup> complète ce bien. Double vitrage Climatisation réversible Faibles charges  
Aucun travaux à prévoir Nous contacter au 04 94 00 56 56

Informations générales :

Charges courantes annuelles 528 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 140 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds