



# LES CLÉS DU SOLEIL

178 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1972**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,

Terrasse, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12878 Toulon

**VENTE APPARTEMENT T3 TOULON EST EXCLUSIVITE !!! COUP DE CŒUR !!!**

Dans un immeuble sécurisé, beaucoup de cachet pour ce superbe appartement en Rdc surélevé de 65 m<sup>2</sup> environ. Très lumineux, il comprend : un vaste séjour donnant sur belle terrasse de 30 m<sup>2</sup> avec cuisine indépendante aménagée, 2 chambres, salle d'eau wc, cave, placards. Proche des commerces et des commodités. Les Clés du Soleil Toulon Brunet 04.94.00.56.56

Informations générales :

Charges courantes annuelles 780 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 178 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds