



# LES CLÉS DU SOLEIL

368 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie, Terrasse,  
Terrasse, Résidence sécurisée, Cuisine  
aménagée équipée, Garage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

2 caves

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



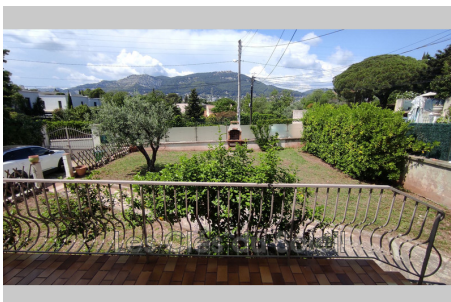
## Appartement 12598 Toulon

Toulon, secteur prisé de La Serinette-Les Ameniers, joli bas de villa d'environ 85m<sup>2</sup> d'une maison individuelle à un étage, comprenant une entrée, un salon-séjour donnant accès à une belle terrasse, une cuisine aménagée à rénover L'appartement comprend également deux chambres, une salle de douche, un wc indépendant et une buanderie. Cet appartement possède une surface de terrain d'environ 200m<sup>2</sup> nord/sud, pas de vis-à-vis et au calme, deux stationnements privatifs sur le terrain, un garage et deux caves en sous-sol.

Informations générales :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 368 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds