



LES CLÉS DU SOLEIL

179 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 1965

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Ascenseur, Traversant, Cave, Volets roulants électriques, 1 Stationnement, Résidence sécurisée, 2 Balcons, Fibre Optique

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

24/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 11907 Toulon

UNIQUEMENT CHEZ LES CLÉS DU SOLEIL - EN EXCLUSIVITÉ AMEPI À TOULON OUEST 83200 - QUARTIER ST ROCH - T4 AU 1er ÉTAGE AVEC UNE PLACE DE PARKING SECURISÉE ET UNE CAVE Appartement T4 traversant orienté Ouest de 77m² carrez avec deux balcons au 1er étage sur 5. Vue citadine. Belles prestations. Cuisine ouverte aménagée, Grand salon et salle à manger, 2 chambres et une chambre qui peut servir de bureau. Salle de bain avec WC Séparé. Une place de parking et une cave de 5m². De nombreux rangements. Coeur de Quartier St Roch. Accès aux écoles à pied, bus et commerces à proximité. LES PLUS : PAS DE TRAVAUX, UNE PLACE DE PARKING SECURISÉE, CHAUFFAGE ET EAU INCLUS DANS LES CHARGES, PROXIMITÉ DE LA MATERNELLE ET DE L'ÉCOLE PRIMAIRE ST ROCH Nous consulter au 04.94.00.12.12

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 896 €

Bien en copropriété

35 lots de copropriété 179 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds