



# LES CLÉS DU SOLEIL

325 000 €

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 87 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 230 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1922**

**Exposition : Sud ouest**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : A rafraîchir**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 12668 Toulon

**VENTE MAISON T3 TOULON EST AGUILLON EXCLUSIVITE !!! COUP DE CŒUR !!!**

Dans un quartier recherché, proche des commerces et des commodités, beaucoup de cachet pour cette maison des années 20 de 87 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, salon, cuisine indépendante avec espace repas donnant sur agréable terrasse sud, 2 chambres, salle de bains, wc. Caves. Multiples possibilités d'agencement ! Les Clés du Soleil La Serinette : 04.94.46.27.27

Informations générales :

325 000 € honoraires d'agence inclus