LES CLÉS DU SOLEIL

649 000 €

Achat bastide
7 pièces
Surface : 130 m²

Surface séjour : 50 m²
Surface terrain : 1338 m²
Année construction : 1819
Exposition : Nord ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cachet de l'ancien, Cuisine d'été, Climatisation, Cave à vin, Cheminée, Piscine, Possibilité de tout à l'égout, 2 chalets habitables, Studio indépendant, location saisonnière

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
3 salles de douche
4 toilettes
5 parkings

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel
12/10/2024 - Prix T.T.C

Bastide 12267 Toulon

EXCLUSIVEMENT AUX CLÉS DU SOLEIL - EN EXCLUSIVITE AMEPI - TOULON 83200 PROCHE LE REVEST - BASTIDE ATYPIQUE DE 1819. 130m² HABITABLE SUR UNE PARCELLE DE 1350m2. PISCINE, CHALETS HABITABLES ET STUDIO INDÉPENDANT. RARE SUR LA MARCHE. Cette bastide au charme fou se compose de 4 chambres, 1 salon séjour de plus de 60m2 avec cuisine ouverte. Accès direct sur la terrasse surplombant une piscine maçonnée avec son pool house et une cuisine d'été. 1 buanderie extérieure, 1 cave, 2 chalets en bois avec possibilité de location saisonnière et un studio indépendant complètent ce bien. Quelques travaux de rafraîchissements seront à prévoir. Raccordement au tout-à-l'égout possible. LES PLUS : CACHET DE L'ANCIEN, LIGNE DE BUS, RENTABILITÉ SAISONNIERE. Nous consulter au 04.94.00.12.12
Informations générales :
649 000 € honoraires d'agence inclus