



# LES CLÉS DU SOLEIL

483 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 009 Bandol

A louer à BANDOL, Appartement T2 climatisé de 25,25 m<sup>2</sup> en centre-ville au 2ème étage d'une résidence avec ascenseur. Il se compose d'une cuisine US aménagée et équipée ouverte sur séjour, d'une chambre avec un grand placard, d'une salle d'eau avec WC. Il se situe à proximité immédiate de toutes commodités et commerces. N'hésitez pas à nous contacter au 04 94 250 250 (option 2, service Gestion). Loyer : 482,81€, dont charges récupérables de 44,18€/mois (provision donnant lieu à régularisation). Elles comprennent l'entretien de la copropriété et la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 438,63€. Honoraires à la charge du locataire : 328,25€ dont honoraires d'état des lieux de 75,75€. Surface habitable de 25,25 m<sup>2</sup>.

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds