



# LES CLÉS DU SOLEIL

695 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement 4879 Toulon

Venez découvrir ce joli T2 meublé et fonctionnel, situé dans le quartier recherché de la Loubière à deux pas du Bas Faron. Cet appartement saura vous ravir avec sa pièce de vie lumineuse plein SUD dotée d'une cuisine aménagée et totalement équipée ( four plaque de cuisson hotte aspirante, lave-vaisselle, réfrigérateur, micro-ondes), une chambre avec dressing / buanderie doté d'un lave-linge, salle d'eau avec wc. Un local à vélo est à disposition et fermé à clé au sein de la copropriété. Pas de parking privatif, mais dans cette partie du quartier il est facile de stationner. Loyer 680 € + 15 € de charges de copropriété Dépôt de garantie : 1360 € Honoraires agence : 391.05 dont 106.65 pour l'état des lieux

Document non contractuel

05/05/2024 - Prix T.T.C



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds