



# LES CLÉS DU SOLEIL

885 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 91 Bandol

A LOUER à BANDOL, Magnifique appartement de type 3 de 57,04m<sup>2</sup> au 1er étage d'un immeuble sans ascenseur. Entièrement rénové, il se compose d'une cuisine aménagée et semi-équipée (hotte et plaque de cuisson) ouverte sur un grand séjour, d'une salle de bains, de WC séparés, d'une grande chambre et d'un coin nuit communicants avec la salle de bains et le séjour. Possibilité d'abonnement au parking à moins de 500 m. A voir rapidement. N'hésitez pas à nous contacter au 04 94 250 250 (option 2, service Gestion). Loyer : 884,80€, dont charges récupérables de 67,12€/mois (provision donnant lieu à régularisation). Elles comprennent l'entretien de la copropriété et la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 817,88€. Honoraires à la charge du locataire : 741,52€ dont honoraires d'état des lieux de 171,12€. Surface habitable de 57,04 m<sup>2</sup>.

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds