



# LES CLÉS DU SOLEIL

1 372 € / mois

**Location maison**

**4 pièces**

**Surface : 72 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

chauffage gaz naturel, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

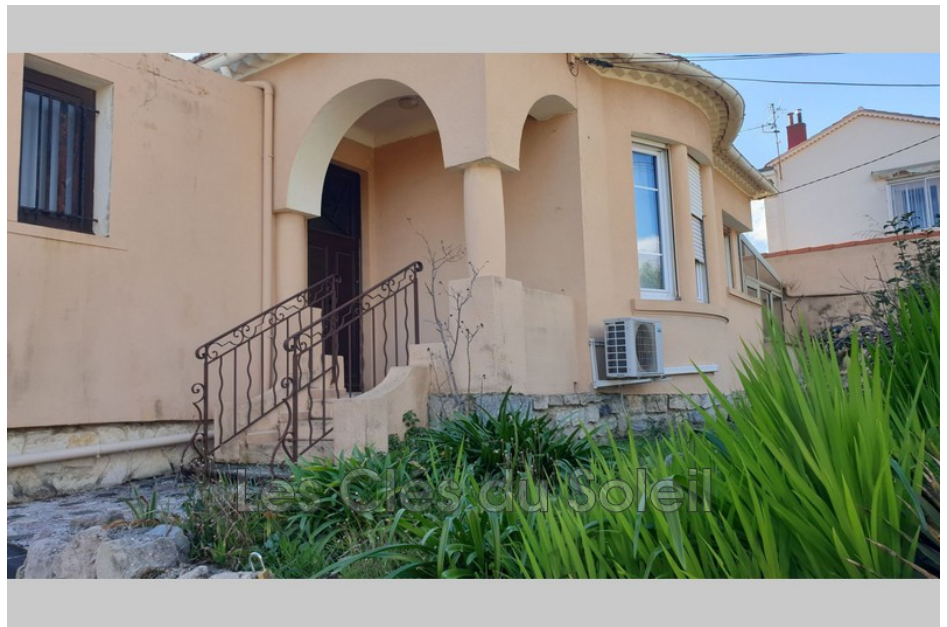
3 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

21/09/2024 - Prix T.T.C



## Maison 430 Toulon

Rare à la location, sur le secteur très recherché de la serinette, villa de plain-pied "Meublée- modulable" (photos non contractuelles pour les meubles) offrant 3 chambres, salon, cuisine indépendante, salle d'eau, wc. Annexe de rangement, 3 places de stationnement sur la propriété + à l'extérieur, belle parcelle de 590 m<sup>2</sup>. Bail d'un an renouvelable. Loyer : 1345.46 € + 27 € de charges (taxe des ordures ménagères) dépôt de garantie : 1345.46 € Honoraires de location : 750 € dont 216 € d'état des lieux



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds