



# LES CLÉS DU SOLEIL

223 398 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 29 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1966**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé, Cuisine aménagée équipée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

14/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3957 Bandol

Charmant appartement de type T2, idéalement situé dans une résidence résidentielle à Bandol. D'une surface de 29 m<sup>2</sup>, ce bien se situe au rez-de-jardin, ce qui offre une vue agréable sur la verdure environnante. Idéalement exposé au sud, l'appartement bénéficie d'une luminosité optimale tout au long de la journée. La cuisine aménagée est équipée et l'eau chaude ainsi que le chauffage sont individuels électriques. L'état intérieur est bon et comporte entre autres une chambre, une salle de douche. L'immeuble, construit en 1966, est en bon état et se compose de 2 étages. Prestations complémentaires : double vitrage et un parking. Un coup de coeur assuré ! Venez visiter sans tarder! Les Clés Du Soleil 07.63.62.42.39

Informations générales :

Charges courantes annuelles 804 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 223 398 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds