



# LES CLÉS DU SOLEIL

252 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Parc**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, climatisation réversible, fibre optique, Balcon, Résidence sécurisée, Parking collectif, Interphone, dressing

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12186 Toulon

Toulon Est, quartier Petit-Bois, dans petite résidence sécurisée au calme, appartement T2 composé d'un hall d'entrée, d'un séjour avec accès par baies vitrées sur terrasse sud et vue sur le parc, cuisine indépendante aménagée et équipée, une chambre, dressing, salle de bains, WC indépendant. Cave, une place de parking privative ainsi que plusieurs places visiteurs. Les Clés du Soleil Toulon serinette 04.94.46.27.27.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 252 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds