



# LES CLÉS DU SOLEIL

323 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 53 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Volets roulants électriques

**2 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3943 Bandol

**BANDOL CENTRE** Très bel appartement en RDC de type T3 entièrement rénové idéalement exposé. Vous serez conquis par son agencement de qualité avec sa cuisine aménagée ouverte sur un grand séjour/salon donnant sur une petite terrasse ensoleillée. Ces deux chambres avec placards intégrés, la climatisation réversible, le double vitrage, les volets roulants électriques, l'ascenseur dans l'immeuble, ainsi que son emplacement idéal pour tout faire à pied, les commerces, le port et les plages et les écoles se situent à 5min à pied; en font un bien de qualité rare à la vente. LES CLES DU SOLEIL/BANDOL IMMOBILIER 0494250250

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 100 €

Bien en copropriété

117 lots dans la copropriété 323 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds