



# LES CLÉS DU SOLEIL

339 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 46 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Ascenseur, Terrasse, Climatisation,  
Résidence sécurisée, Cuisine aménagée  
équipée, Volets roulants électriques

**2 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**1 parking**

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3912 Bandol

BANDOL sur les hauteurs du centre-ville, dans résidence fermée et sécurisée avec ascenseur, appartement T3 de 48m<sup>2</sup> avec terrasse de 8,4 m<sup>2</sup>, entièrement rénové et climatisé. Entrée sur séjour avec cuisine américaine équipée, dégagement, salle d'eau, WC, 2 chambres avec placard. Une place de parking privative. A 400m du port et des commerces. Idéal secondaire ou principale.

Contact Delphine BOUILLON au 07 63 62 42 39

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 284 €

Bien en copropriété

29 lots dans la copropriété 339 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds