



# LES CLÉS DU SOLEIL

298 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1991**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Terrasse, Résidence sécurisée, Interphone

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12333 Toulon

Toulon Est, entre Serinette et Aguillon, au calme et au 1er étage d'une petite résidence de 1990, appartement T3 composé d'un séjour avec accès par baies vitrées sur terrasse exposée sud et vue dégagée, cuisine indépendante aménagée, 2 chambres donnant chacune sur un balcon, salle de bains, WC, placards. Grand garage. À voir rapidement... Les Clés du Soleil Toulon Serinette 04.94.46.27.27.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 583 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 298 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds