



# LES CLÉS DU SOLEIL

172 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 87 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,

Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 13098 Toulon

Toulon EST, appartement de 87m2 offrant de beaux volumes dans petite copropriété (ancienne bastide). Appartement rénové, composé d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, de 2 chambres spacieuses, d'une salle d'eau, d'un wc séparé et d'une entrée avec de nombreux rangements. Place de parking privée au sein de la résidence. Transports, écoles et commerces à proximité. Contactez Les Clés du Soleil Toulon La Serinette pour une visite 04.94.46.27.27

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 400 €

Bien en copropriété

13 lots dans la copropriété 172 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds