



# LES CLÉS DU SOLEIL

447 320 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Terrasse, Climatisation, Résidence  
sécurisée, Cuisine aménagée équipée,  
Garage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3941 Bandol

Exclusivité Bandol-Immobilier / Les-Clés-du-Soleil vous propose à la vente ce superbe T4/5, idéalement situé dans le secteur "Bellevue" il est composé d'un grand séjour double et profite d'une belle vue mer avec accès sur la terrasse, une cuisine ouverte équipée, deux chambres, un bureau, une grande salle d'eau et deux w-c ainsi que de nombreux rangements. L'appartement dispose d'une place de stationnement sur la copropriété ainsi qu'un garage privatif à quelques pas. Les Clés du Soleil Bandol Immobilier 04 94 250 250

Informations générales :

Charges courantes annuelles 880 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 447 320 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds