



# LES CLÉS DU SOLEIL

134 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1961**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Double vitrage, Balcon, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

20/09/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12834 Toulon

TOULON EST. Venez découvrir cet appartement T4 de 64 m<sup>2</sup> au dernier étage 5/5 avec ascenseur, copropriété proche des commerces, transports, hôpital st Musse et autres commodités. L'appartement se compose d'une entrée desservant un séjour, salon confortable, 2 chambres placards, double vitrage, d'une cuisine séparée ainsi que d'une salle de bain et de WC indépendant. Une CAVE vient compléter ce bien IDÉAL INVESTISSEUR Agence les clés du soleil Brunet 04.94.00.56.56

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 134 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds