



LES CLÉS DU SOLEIL

495 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 1936

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12997 Toulon

Toulon Haute Ville, lumineux et élégant T4 de 110 m² + appartement de 33 m² dans un immeuble haussmannien à 50m de la place de la Liberté. Appartement traversant entièrement rénové avec matériaux de qualité au 5^{ème} étage avec ascenseur. Belle pièce de réception exposée Sud avec parquet, cheminée et moulures. L'appartement comprend également un cellier, une cuisine indépendante aménagée, 2 chambres dont 1 avec cheminée, une spacieuse salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne, un wc séparé et une buanderie. Une cave et un appartement de 33 m² à rénover complètent ce bien. L'ensemble se trouve dans une copropriété bien entretenue, avec charme de l'ancien et grandes hauteurs sous plafond. Commerces, universités et gare TGV à proximité. Contactez LES CLES DU SOLEIL Toulon pour une visite. Tél 04.94.46.27.27

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 572 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 495 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds