



# LES CLÉS DU SOLEIL

170 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 88 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Exposition : Est**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Loggia, Interphone, dressing, cave, débarras

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

2 caves

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12111 Toulon

Toulon Est, quartier de la Roseraie, dans une résidence sécurisée proche des commerces, au 3ème étage avec ascenseur, appartement T4 composé d'un vaste salon séjour, loggia fermée, cuisine indépendante, 3 chambres, dressing, salle de bains, WC. 2 caves et place de parking privative. Les Clés du Soleil Serinette 04.94.46.27.27.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 170 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds