



LES CLÉS DU SOLEIL

468 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 42 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud nord

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placards aménagés,
Balcon, Terrasse, Résidence sécurisée,
Garage

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12871 La Seyne-sur-Mer

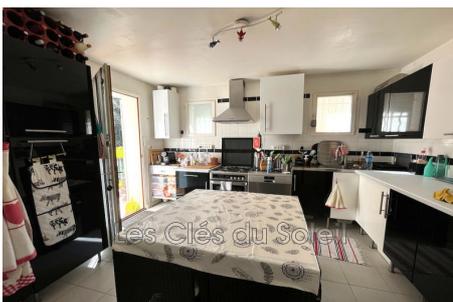
RARE SUR LE SECTEUR ! Vous hésitez entre une maison et un appartement ? Nous avons le parfait compromis ici avec ce vaste appartement de plus de 150m² situé tout près de l'espace marine, au pied du Fort Napoléon à la Seyne sur Mer. Appréciez le grand salon séjour de plus de 40m² surmonté d'une mezzanine offrant nombreuses possibilités d'aménagement, une première terrasse prolonge cette pièce de vie. La cuisine indépendante vous donnera accès à la deuxième terrasse au calme. Les 3 chambres de plus de 10m² dont une aménagée en suite, développent la partie nuit, complétées par un dressing et de nombreux rangements. Au rez-de-chaussée vous rejoindrez la cave, attenante au garage, et 2 emplacements privatifs viennent compléter le bien. Résidence sécurisée, accès privé piétons au parc du Fort Contactez-nous pour visiter ! 04 94 00 77 77

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

32 lots dans la copropriété 468 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds