



LES CLÉS DU SOLEIL

380 000 €

Achat appartement

7 pièces

Surface : 147 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 1890

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Parking collectif

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

24/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12137 Toulon

TOULON SECTEUR DE LA SERINETTE - RETOUR A LA VENTE. Dans un quartier au calme à proximité des écoles et des commerces, venez découvrir ce lumineux appartement traversant T7 en duplex, d'une superficie habitable de 153 m². Situé au deuxième et dernier étage, ce bien est atypique se compose d'un séjour avec sa partie salle à manger, une cuisine indépendante. À l'étage 5 chambres, une salle de bains, une salle d'eau et 2 WC. Idéal investisseur possibilité de faire deux appartements (1 T2 / 1 T3) Le bien est vendu avec 2 places de parkings privées Garage double en supplément LES CLÉS DU SOLEIL 04.94.47.27.27

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 512 €

Bien en copropriété

26 lots dans la copropriété 380 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds