



# LES CLÉS DU SOLEIL

212 000 €

**Achat appartement**

**studio**

**Surface : 32 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud nord**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Placard aménagé, Balcon, Terrasse,

Climatisation, Résidence sécurisée,

Cuisine aménagée équipée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

21/06/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3963 Bandol

Bandol Immobilier / Les Clés du Soleil vous propose en Exclusivité ce grand studio traversant de plus de 32 m<sup>2</sup> avec terrasse, situé au cœur d'une copropriété calme et sécurisée à proximité du Parc du Cannet, à moins de 10 minutes à pied de la plage de l'Éden Roc. Une cave complète ce lot. Pour plus d'information nous contacter au 04.94.250.250

Informations générales :

Charges courantes annuelles 888 €

Bien en copropriété

117 lots dans la copropriété 212 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds