



# LES CLÉS DU SOLEIL

102 000 €

**Achat appartement**

**studio**

**Surface : 26 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2010**

**Exposition : Est**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Plan amélioré**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Triple vitrage, Climatisation, Ascenseur,  
Fibre, Volets, Résidence sécurisée,  
Balcon

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

13/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 11633 Six-Fours-les-Plages

Les clés du Soleil vous propose en Exclusivité à Six Fours les Plages, cet appartement 1 pièce de 26m<sup>2</sup> avec ascenseur au sein d'une petite copropriété sécurisée et fermée récente, édifiée en 2010, à deux pas du centre-ville, commerces et commodités. Une place de stationnement privative vient compléter l'ensemble. Possibilité de garage en sus. Aucun travaux à prévoir. Nous consulter au 04.94.00.77.77

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 116 €

Bien en copropriété

18 lots dans la copropriété 102 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds