



# LES CLÉS DU SOLEIL

57 000 €

**Achat appartement**

**studio**

**Surface : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Terrasse

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : Indisponible**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



## Appartement 13029 Toulon

VENTE STUDIO CENTRE VILLE A deux pas de l'Arsenal et de la place d'Armes, au 6ème et dernier étage sans ascenseur, studio de 20,88 m<sup>2</sup> loi carrez (plus 5,74 hors loi carrez) avec terrasse de 11 m<sup>2</sup> exposé ouest. Vue dégagée sans vis-à-vis. Immeuble et parties communes en bon état. Les Clés du Soleil : 04.94.46.27.27

Informations générales :

Charges courantes annuelles 200 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 57 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C