



# LES CLÉS DU SOLEIL

349 000 €

**Achat maison de village**

**3 pièces**

**Surface : 48 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison de village 3912 Bandol

En plein cœur du village, nous vous proposons la visite d'un petit cocon de chaleur et de douceur. Tout proche de l'église, du port et des commerces, cette superbe maison de village, entièrement rénovée, avec goût et matériaux de qualités. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour avec cuisine équipée et coin repas ainsi qu'un espace pouvant accueillir un couchage. À l'étage, une salle d'eau avec w-c et deux chambres. Le plus de cette maison, la possibilité de la surélever afin de créer une tropéziennne qui vous permettra de voir la mer ainsi qu'une grande chambre supplémentaire. À découvrir sans tarder... Pour plus d'information, contactez-moi au 06.99.34.45.63

Informations générales :

349 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds