



LES CLÉS DU SOLEIL

375 000 €

Achat maison de ville

7 pièces

Surface : 149 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 129 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

19/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de ville 227 Toulon

Situé à proximité du centre ville de Toulon, au sein du quartier du Pont de Bois spacieuse maison de ville d'environ 150m² composé d'un grand salon-salle à manger de 50m², cuisine, 4 chambres, un bureau, deux salles d'eaux, WC, de nombreux rangements, ainsi que d'une cave aménagée en sous-sol. Vous apprécierez le charme des parties extérieures composées d'une importante terrasse couverte, ainsi que d'un espace arboré. Idéale résidence principale. Proche de toutes commodités, commerces et transports en commun. Bien soumis au statut de copropriété (5€/mois - lot correspondant au bureau). Frais d'agence charge vendeur. TF : 2204€. Visite : BALDINGER Alexandre - 06 76 44 26 02 - a.baldinger@toulon-immobilier.net - 04 94 75 00 00

Informations générales :

Charges courantes annuelles 60 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 375 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds