



LES CLÉS DU SOLEIL

645 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1825 m²

Année construction : 1956

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

Prestations :

Calme, Portail automatique, Chambre de plain-pied, Cheminée

5 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C

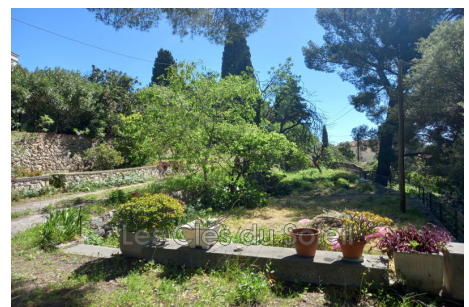


Maison 12906 Toulon

Les clés du soleil vous propose à la vente une maison individuelle d'environ 140m² sur un terrain de 1830m² dans le quartier très prisé de Notre Dame des missions à proximité de la corniche du Faron à Toulon. Elle est actuellement composée au rez-de-chaussée d'une chambre, un salon avec accès sur une terrasse, une cuisine indépendante et une salle d'eau. A l'étage 4 chambres avec balcon et une salle d'eau. Au niveau N-1 un sous-sol d'environ 50m² peut être aménagé en appartement indépendant. Un grand garage fermé et plusieurs places de parking complète ce bien. Cette maison se situe au plus grand calme dans un écrin de verdure préservé au fil des ans. Prévoir une rénovation complète de la maison...Possibilité d'extension de 130m²..... Tél: 07 64 11 60 78

Informations générales :

645 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds